

证券代码：002372

证券简称：伟星新材

浙江伟星新型建材股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2023-008

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他：电话会议
参与单位名称及人员姓名	交银施罗德：张晨、魏玉敏、陈舒薇；民生证券：李阳。
时间	2023年3月20日
地点	公司
上市公司接待人员姓名	谭梅、章佳佳等
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、请问公司目前原材料价格情况及对公司的影响？</p> <p>答：目前公司产品原材料的价格处于相对低位，对公司上半年的盈利情况有一定的积极影响。</p> <p>2、请问公司产品的定价及调整方式？</p> <p>答：公司产品定价总体执行成本加成的原则，零售类产品的价格体系总体稳定，如果成本端波动较大，公司会综合考虑制造成本、市场需求、客户接受程度等因素，对产品价格进行适当调整；工程类产品价格随行就市，按单定价。</p> <p>3、去年房地产整体竣工、交付量下降较多，对公司今年业务开展是否有影响？</p> <p>答：公司零售业务中，装修主体主要分为新房和存量房，其中新房的装修一般会滞后于交付一段时间，所以去年的房地产竣工、交付量下降会对今年的新房端供给有一定的影响，但是存量房供给量还是比较大的。</p> <p>4、请问公司存量房市场的销售通道情况？</p> <p>答：无论是新房市场还是存量房市场，其在公司零售业务中的销售通道基本上是一致的，目前主要为家装公司、水电工及工长、业主自购。</p> <p>5、请问公司如何对经销商进行激励和帮扶？</p> <p>答：公司积极通过各种途径和方式给予经销商激励和帮助：一是通过立体化方</p>

	<p>式，与经销商达成稳定的合作，保持价值观和理念一致，力往一处使；二是在发展过程中，积极关注经销商的诉求，对经销商进行全方位的培训、支持，及时解决经销商存在的问题，助力他们实现快速稳健发展；三是配套相应的激励措施，在公司发展壮大时，让他们能够获得相应的回报。</p> <p>6、请问公司新的一年对于工程业务的定位？</p> <p>答：公司对于工程业务的定位没有变化，希望在风险控制的前提下进一步做优做强工程业务。</p> <p>7、请问公司未来是否会继续实施股权激励计划？</p> <p>答：股权激励是公司长效激励机制之一，未来会持续开展，具体将根据发展需要并综合多方面因素而定。</p> <p>8、请问公司第二大股东慧星公司的减持目的？</p> <p>答：慧星公司本次减持主要因为自身资金需求，属于正常的减持行为。</p>
附件清单（如有）	无
日期	2023年3月20日